

L'Office d'investissement du régime de pensions du Canada conclut une entente avec Marina District Finance Company, Inc.

Toronto, Canada (le 17 juillet 2015) – L'Office d'investissement du régime de pensions du Canada (OIRPC) a annoncé aujourd'hui qu'une société affiliée de sa filiale en propriété exclusive, Placements dans les instruments de crédit de l'Office d'investissement du RPC Inc., a conclu une entente afin de fournir à Marina District Finance Company, Inc. un prêt à terme garanti de premier rang d'un montant pouvant aller jusqu'à 650 millions de dollars américains. Le prêt arrivera à échéance en 2023.

Marina District Finance Company, Inc. exploite le Borgata Hotel Casino & Spa, y compris le Water Club at Borgata à Atlantic City, au New Jersey, et appartient conjointement à des filiales de Boyd Gaming Corporation et de MGM Resorts International. Ouvert en 2003, le Borgata est un complexe hôtelier et l'une des principales destinations pour les amateurs de divertissement à Atlantic City. Le complexe comprend 2 800 chambres d'hôtel haut de gamme, 14 restaurants, un casino de 161 000 pieds carrés, un centre événementiel de 2 400 places, une salle de spectacle de 950 places, cinq expériences de vie nocturne, 11 boutiques ainsi que deux stations thermales de style européen.

« Nous investissons dans le prêt garanti de premier rang d'un chef de file du marché qui produit de solides flux de trésorerie, ce qui nous assurera des rendements corrigés du risque intéressants, a déclaré Mark Jenkins, premier directeur général et chef mondial des placements privés de l'OIRPC. Le Borgata appartient à des exploitants bien établis et expérimentés qui souhaitent maintenir la position enviable du complexe. »

Destination de choix, le Borgata a accru sa part de marché et continue d'attirer des visiteurs de partout aux États-Unis alors qu'une nouvelle dynamique est en train de s'installer à Atlantic City.

À propos de Placements dans les instruments de crédit de l'Office d'investissement du RPC Inc.

Comptant des placements et 36 professionnels des placements en Amérique, en Europe et en Asie, Placements dans les instruments de crédit de l'Office d'investissement du RPC Inc. (ou le groupe Placements directs dans les instruments de crédit) fournit des solutions de financement partout dans le monde et dans toute la structure du capital. Le groupe effectue des placements directs sur les marchés primaire et secondaire, notamment dans des prêts à effet de levier, des obligations à rendement élevé, des financements mezzanine et des droits de propriété intellectuelle. Le groupe prend part à des occasions uniques découlant d'événements comme l'acquisition, le refinancement, la restructuration et la recapitalisation et vise une participation de 50 millions à 1 milliard de dollars américains dans tout instrument de crédit. Selon l'occasion de placement, l'équipe accorde du financement de façon indépendante ou de concert avec des partenaires. Depuis son premier placement en 2009, le groupe a investi plus de 17 milliards de dollars américains sur les marchés de crédit dans le monde.

À propos de l'Office d'investissement du Régime de pensions du Canada

L'Office d'investissement du Régime de pensions du Canada (OIRPC) est un organisme de gestion de placements professionnel qui place, pour le compte de 18 millions de cotisants et de bénéficiaires canadiens, les fonds dont le Régime de pensions du Canada (RPC) n'a pas besoin pour verser les



prestations de retraite courantes. Afin de diversifier le portefeuille du RPC, l'OIRPC investit dans des actions de sociétés cotées en bourse et de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe. L'OIRPC, dont la gouvernance et la gestion sont distinctes de celles du RPC, n'a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. Il a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, au Luxembourg, à New York et à São Paulo. Au 31 mars 2015, la caisse du RPC s'élevait à 264,6 milliards de dollars canadiens. Pour de plus amples renseignements sur l'OIRPC, allez au www.cppib.com.

Renseignements

Mei Mavin, directrice, Communications d'entreprise, +44 20 3205 3515, mmavin@cppib.com