

Terra Firma et l'OIRPC concluent une entente pour la vente d'AWAS à Dubai Aerospace Enterprise

Londres, Royaume-Uni (le 24 avril 2017) – Terra Firma, ses co-investisseurs et l'Office d'investissement du régime de pensions du Canada (OIRPC) ont annoncé aujourd'hui une entente visant la vente d'AWAS, un bailleur d'aéronefs de Dublin, à Dubai Aerospace Enterprise.

AWAS est l'une des principales sociétés de location d'aéronefs au monde. Elle compte 87 transporteurs aériens, présents dans plus de 45 pays, comme clients et son actif sous forme d'aéronefs se chiffrait à environ 7,5 milliards de dollars américains en date de novembre 2016. La société détient un portefeuille diversifié de 214 aéronefs, composé des types d'appareils les plus recherchés et les plus liquides dans leurs segments de marché respectifs, dont l'âge moyen n'est que de 5,8 ans. AWAS a également un carnet de commande de 23 nouveaux appareils.

Terra Firma et l'OIRPC sont des investisseurs de longue date d'AWAS, leurs premiers investissements remontant à 2006. En mars 2015, la société a conclu la vente d'un portefeuille de 84 appareils à Macquarie Group Limited. Depuis, AWAS a continué d'optimiser ses activités et sa flotte en prévision de la vente finale du groupe.

Voici les commentaires de Guy Hands, président et chef des placements de Terra Firma :

« Je suis très heureux de l'annonce faite aujourd'hui, et je crois que c'est le bon moment pour Terra Firma de réaliser le maximum de valeur pour nos investisseurs. Sous notre tutelle, nous avons transformé la société pour qu'elle reflète mieux le marché en rapide évolution qu'elle dessert. Nous y sommes parvenu au moyen d'une acquisition d'aéronef active et d'une stratégie de mise en rencart pour optimiser le portefeuille d'affaires et aligner sa clientèle diversifiée. »

« En 2015, nous avons entamé un processus un processus de mise en rencart en deux parties afin de positionner l'entreprise pour une sortie. La vente titres adossés à des actifs de 30 aéronef était une approche novatrice pour la mise en rencart d'aéronefs vieillissants, alors que notre décision de vendre un important portefeuille de 84 aéronef à Macquarie Group Limited nous aidé à optimiser la taille du portefeuille de l'entreprise en vue de la sortie finale. »

« Aujourd'hui, AWAS est une plateforme opérationnelle à service complet qui a su constituer une clientèle au profil de risque équilibré incluant 87 compagnies aériennes dans 45 pays. Elle est reconnue à l'échelle mondiale pour offrir un service et des solutions de premier plan, fondés sur une solide expertise technique et financière. Nous sommes fiers d'avoir bâti une meilleure entreprise qui peut aller de l'avant et recueillir du succès sous une nouvelle direction et d'avoir créé de la valeur pour nos investisseurs. »

Ryan Selwood, directeur général et chef, Placements directs en actions de sociétés fermées à l'OIRPC, a déclaré :

« Nous sommes ravis du résultat de cette transaction. Nous percevons toujours le secteur de la location d'aéronefs comme un marché très attrayant pour l'OIRPC à long terme et

serons à la recherche d'autres occasions de placement dans ce secteur à grande échelle, selon les conditions du marché. »

AWAS a été formée par la combinaison de l'entreprise originale, acquise en 2006, et de Pegasus, acquise en 2007. À son acquisition en 2006, AWAS était propriétaire de 154 appareils Airbus et Boeing et comptait à son actif des baux à long terme attrayants dont beaucoup offraient de solides taux de revenu. Terra Firma a reconnu dans le secteur du transport aérien un élément essentiel du développement économique, la flotte mondiale devant doubler d'ici 2034 et la demande en actifs loués étant appelée à augmenter à mesure que les compagnies aériennes passent d'un modèle d'achat à un modèle de location.

Goldman Sachs agit à titre de conseiller financier et Milbank à titre de conseiller juridique.

La transaction est conditionnelle à l'obtention des autorisations des organismes de réglementations, et devrait être conclue au troisième trimestre de 2017.

– 30 –

À propos de Terra Firma

Fondée par Guy Hands en 1994, Terra Firma est l'une des principales sociétés de capital-investissement en Europe. Terra Firma se spécialise dans l'acquisition et la transformation fondamentales d'entreprises bien capitalisées, en privilégiant les placements en capital-investissement transformationnel, en immobilier d'exploitation et en infrastructures. Depuis 1994, Terra Firma a investi plus de 16 milliards d'euros en capitaux et a conclu des opérations visant des entreprises d'une valeur totale de 48 milliards d'euros.

À propos de l'Office d'investissement du Régime de pensions du Canada

L'Office d'investissement du Régime de pensions du Canada (OIRPC) est un organisme de gestion de placements professionnel qui place, pour le compte de 20 millions de cotisants et de bénéficiaires canadiens, les fonds dont le Régime de pensions du Canada (RPC) n'a pas besoin pour verser les prestations de retraite courantes. Afin de diversifier le portefeuille du RPC, l'OIRPC investit dans des actions de sociétés cotées en bourse et de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe. L'OIRPC, dont la gouvernance et la gestion sont distinctes de celles du RPC, n'a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. Il a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, à Luxembourg, à Mumbai, à New York, à São Paulo et à Sydney. Au 31 décembre 2016, la caisse du RPC s'élevait à 298,1 milliards de dollars canadiens. Pour obtenir de plus amples renseignements sur l'OIRPC, vous pouvez consulter le www.oirpc.ca ou nous suivre sur [LinkedIn](#) ou [Twitter](#).

Renseignements supplémentaires

Terra Firma

Rollo Head

Finsbury

+44 (0)20 7251 3801

terra firma



CPP
INVESTMENT
BOARD

terrafirma@finsbury.com

OIRPC

Dan Madge
Directeur principal, Relations avec les
médias
Téléphone : +1 416 868-8629
dmadge@cppib.com

Mei Mavin
Directrice, Communications d'entreprise
Téléphone : +1 646 564 4920
mmavin@cppib.com